



SÒL PÚBLIC		TOTAL	
UZ V1	VALIATAT PROPOSADA	46.674,48m ²	17,19%
UZ V2	VALIATAT INTERNA	9.124,74m ²	3,36%
UZ V4	RESERVA VIARIA	7.352,11m ²	2,71%
UZ PU-P2	VERD PÚBLIC	46.485,80m ²	17,12%
UZ EQ	EQUIPAMENT PÚBLIC	27.147,90m ²	10,00%
TOTAL SÒL PÚBLIC:		136.785,03m²	50,39%
SÒL PRIVAT			
UZ 01-02	RESIDENCIAL I (UNIFAMILIAR AILLADA I BIFAMILIAR PB+1)	43.636,28m ²	16,07%
UZ 04	RESIDENCIAL I (UNIFAMILIAR ARREGLERADA PB+1 PP+SC)	12.480,46m ²	4,60%
UZ 16	RESIDENCIAL II (PLURIFAMILIAR AMB PB COMERCIAL PB+2)	17.488,42m ²	6,44%
UZ 17	RESIDENCIAL III (PLURIFAMILIAR AMB PB COMERCIAL PB+3)	30.243,30m ²	11,14%
UZ 41	TERCIARI (PB+4)	30.842,51m ²	11,36%
TOTAL SÒL PRIVAT:		134.690,97m²	49,61%
SUPERFÍCIE TOTAL		271.476,00m²	100,00%

PARCEL·LA 16 04
 Superfície Parcel·la: 3.281,28 m2
 Nombre de plantes: PB+2
 Ocupació: 943 m2 / 30 %
 Sostre Edificable: 2.789,09 m2
 Núm Habitages: 26
 Sostre / hab: 107,27
 Coef Edif Neta: 0,85

PARCEL·LA 16 05
 Superfície Parcel·la: 2.820,95 m2
 Nombre de plantes: PB+2
 Ocupació: 846 m2 / 30 %
 Sostre Edificable: 2.397,81 m2
 Núm Habitages: 24
 Sostre / hab: 99,91
 Coef Edif Neta: 0,85

- LÍNIA DE L'ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- LÍNIES DE DOMINI, D'EDIFICACIÓ I SERVITUD DEL FERROCARRIL I CARRETERES
- LÍNIA ZONA DE SERVITUD
- LÍNIA LÍMIT D'EDIFICACIÓ

Títol del Projecte
MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA ENVERS EL PLA PARCIAL PP-R.6 CAMÍ DE LA PORRASSA

Emplaçament
VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT (BAIX CAMP)

Títol del Plànol
PLANEJAMENT VIGENT ZONIFICACIÓ

Autor del Projecte
SVCarquitectes
 SERRA-VIVES-CARTAGENA

Escala
 1/500

Data
 BARCELONA, 19 DE FEBRER DE 2009

Núm. Plànol
2